

MINERGIE®

Ihre Garantie
für Qualität
und Effizienz



Baustandard Minergie:
Der Standard für Komfort
und Energieeffizienz



Was ist Minergie?

Minergie ist seit 1998 der Schweizer Standard für Komfort, Effizienz und Werterhalt. Im Zentrum steht der Wohn- und Arbeitskomfort für die Gebäudenutzer, sowohl in Neubauten als auch bei Erneuerungen. Eine besondere Rolle spielt dabei die hochwertige Gebäudehülle und ein kontrollierter Luftwechsel.

Minergie-Bauten zeichnen sich zudem durch einen sehr geringen Energiebedarf und einen möglichst hohen Anteil an erneuerbaren Energien aus.

Die drei bekannten Baustandards **Minergie**, **Minergie-P** und **Minergie-A** stellen bereits in der Planungsphase höchste Qualität und Effizienz sicher. Ergänzt werden sie durch drei frei kombinierbare Zusatzprodukte: **ECO** berücksichtigt die Themen Gesundheit und Bauökologie. **MQS Bau** richtet sich an Bauherren und Planende, welche die anspruchsvollen Vorgaben am Bau garantiert haben möchten. **MQS Betrieb** optimiert die Nutzung der haustechnischen Anlagen und gewährleistet dadurch einen maximalen Komfort.



Minergie: Besser bauen. Besser leben.

✓ Komfort und Gesundheit

Eine hervorragende Gebäudehülle in Kombination mit kontrolliertem Luftwechsel garantiert Ihnen ein angenehmes Raumklima – im Sommer und im Winter. Die Fenster lassen sich jederzeit öffnen.

Der kontrollierte Luftwechsel sorgt stets für frische Luft und schafft Schadstoffe und überschüssige Feuchtigkeit fort. Das Risiko der Schimmelbildung ist praktisch ausgeschlossen.

✓ Effizienz und Nachhaltigkeit

Minergie-Bauten haben einen sehr geringen Energiebedarf. Neubauten heizen weitgehend fossilfrei und produzieren Anteile ihres Stroms selbst, beim Baustandard Minergie-A sogar mehr als verbraucht wird. Das macht Minergie-Gebäude unabhängig und rüstet sie bestens für die Zukunft. Der standardisierte Minergie-Zertifizierungsablauf, klare Vorgaben an alle Beteiligte und das kompetente Netzwerk der Fachpartner vereinfachen den gesamten Planungs- und Bauprozess. Der Minergie-Antrag ersetzt in der Regel den Energienachweis im Baubewilligungsverfahren.

✓ Werterhalt und Qualität

Das Qualitätslabel Minergie steht, bei Zertifizierungskosten ab CHF 1200.-, für höchste Bauqualität. Es sichert nachweislich langfristig Ihren Gebäudewert. Optionale Minergie-Qualitätssysteme ermöglichen den effizienten Betrieb und reduzieren das Risiko von Baumängeln. Die Minergie-Baustandards erlauben in vielen Kantonen und Gemeinden eine bessere Ausnutzung Ihres Grundstückes (Nutzungsziffer, Gebäudehöhe, Abstände usw.). Zusätzlich profitieren Sie von vorteilhaften Hypotheken durch Zinsvergünstigungen und von Förderbeiträgen.

✓ Architektur und Markenschutz

In der Gestaltung, der Materialwahl sowie in Bezug auf die innere und äussere Gebäudestruktur sind Sie weitgehend frei. Minergie ist eine geschützte Marke, getragen von Bund und Kantonen.

Das Minergie-Haus

(Beispiel Neubau)

Photovoltaik
Mindestens 10 Watt/m² EBF
mit Eigenbedarfsoptimierung
(Ausnahmeregelung möglich)



Belüftung
Kontrollierter Luftwechsel
erforderlich



Luftdichtheit
Luftdichte Gebäude-
hülle mit Konzept
nachzuweisen

**Wärme-
dämmung**
Gemäss
MuKEn 2014

Warmwasser
Minimierung
Energiebedarf

**Energie-
Monitoring**
Erforderlich bei
Grossbauten

Beleuchtung
Anreize für hohe
Effizienz, bei Zweck-
bauten Nachweis
nach Norm SIA 387/4

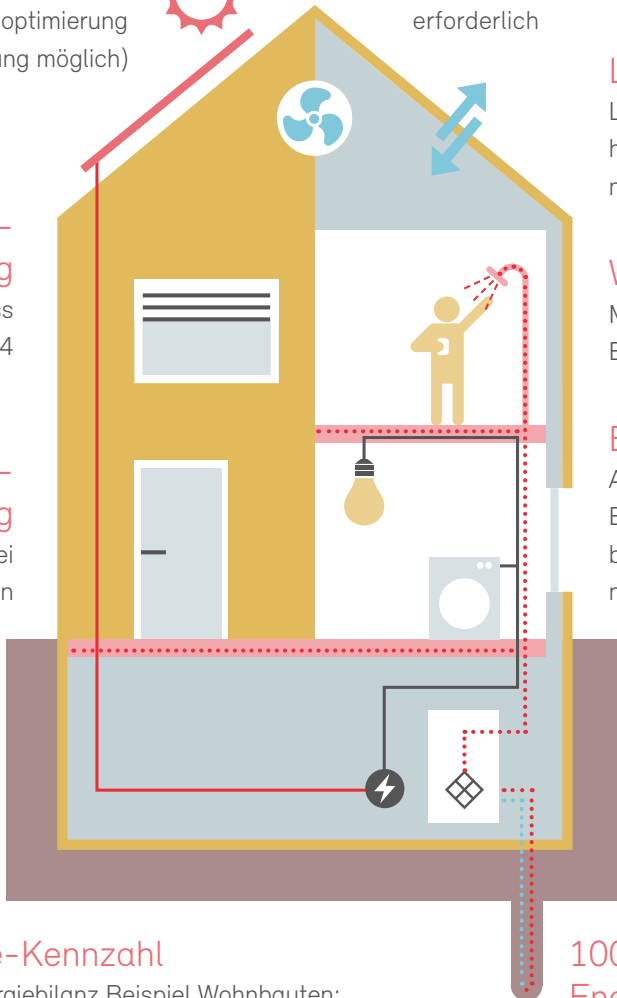


Minergie-Kennzahl

Gesamtenergiebilanz Beispiel Wohnbauten:
55 kWh/m²a inkl. PV
(Teilenergiekennzahl Wärmebedarf
gem. MuKEn 2014 wird eingehalten)

100% fossilfreie Energie

Für Wärme- und Kälte-
erzeugung (ausser Fern-
wärme und Spitzenlast)



Baustandard Minergie

— Der Klassiker

Seit seiner Lancierung 1998 wurden rund 40000 Gebäude mit dem Label für komfortable und energieeffiziente Gebäude zertifiziert. Zentrale Punkte sind eine gut gedämmte Gebäudehülle, hocheffiziente und erneuerbare Energieversorgung und ein kontrollierter Luftwechsel.

— Qualität und Effizienz

Die energetische Qualität des Gebäudes wird über die Minergie-Kennzahl abgebildet. Sie sagt aus, wie viel Endenergie dem Gebäude zugeführt werden muss. Dabei werden Qualität der Gebäudehülle, Haustechnik, Geräte und Beleuchtung, die erneuerbare Energieversorgung und die eigens produzierte Elektrizität berücksichtigt. Ein kontrollierter Luftwechsel wird vorausgesetzt.

Die Minergie-Kennzahl unterschreitet die gesetzlichen Anforderungen an den Wärmebedarf und setzt neue Massstäbe beim elektrischen Bedarf. Minergie-Neubauten sollen keine fossilen Feuerungen enthalten. Fossile Brennstoffe zur Spitzendeckung und Wärme-Kraft-Kopplung sind erlaubt.

Minergie-Bauten sind künftig nicht nur Energieverbraucher, sondern auch Produzenten. Vom selbst produzierten PV-Strom darf der Eigenverbrauch voll und der ins Netz eingespiessene Strom teilweise angerechnet werden.

Die Anforderungen an die Luftdichtheit der Gebäudehülle sind durch ein einfaches Luftdichtheitskonzept nachzuweisen. Mit einfachen Monitoringvorgaben für Bauten über 2000m² EBF wird die Gebäudetechnik optimal betrieben.

Minergie ist frei mit den Zusatzprodukten ECO, MQS Bau und MQS Betrieb kombinierbar, ebenso mit dem Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz (SNBS) für sozioökonomische Aspekte.

Interessiert?

Wir beraten Sie gerne individuell.

Die zuständigen Zertifizierungsstellen und
Fachpartner für Ihren Kanton finden Sie auf:

www.minergie.ch

Minergie Schweiz

061 205 25 50 (wochentags 9-17 Uhr)

info@minergie.ch

Die Minergie Leadingpartner



always the
best climate

zehnder



Zürcher
Kantonalbank